

2026 年 2 月 12 日
丸紅都市開発株式会社

物流施設「(仮称) MFLP 仙台名取Ⅱ」竣工のお知らせ

丸紅都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：藏本 清登）は、三井不動産株式会社と共同で開発を進めてまいりました物流施設「(仮称) MFLP 仙台名取Ⅱ」が、1 月 30 日に無事竣工いたしましたのでお知らせいたします。

「(仮称) MFLP 仙台名取Ⅱ」は、仙台東部道路「名取中央」スマート IC から約 900m に位置し、国道 4 号にも至近という優れた立地を有しています。この恵まれた交通環境により、東北 6 県をカバーする広域物流ハブとして機能するとともに、首都圏と東北圏を結ぶ「中継輸送」拠点、さらには東北 6 県へのエリア配送拠点としても高い利便性を発揮します。

また、仙台港および仙台国際空港へのアクセスにも優れており、特に約 900m でアクセス可能な仙台東部道路は、首都圏と宮城県を結ぶ常磐自動車道に直結する、物流上きわめて重要なルートです。これにより、「物流の 2024 年問題」への対応として、多くの企業が検討している首都圏－東北圏間の配送拠点の再編や「中継輸送」拠点の整備といったニーズに的確に応えることが可能です。

さらに、仙台空港アクセス線「杜せきのした」駅から徒歩圏内にあり、従業員の通勤利便性にも優れています。これにより、入居企業における人材確保・雇用面での競争力強化にも大きく貢献できる立地となっています。



■物件概要

物件名	(仮称) MFLP 仙台名取Ⅱ
所在地	宮城県名取市飯野坂東二丁目
交通	仙台東部道路 名取中央スマート IC より 0.9km 仙台空港アクセス線 杜せきのした駅徒歩圏
構造・規模	鉄骨造・地上 3 階建
設計会社	株式会社熊谷組
施工会社	株式会社熊谷組
竣工日	2026 年 1 月 30 日

■現地案内図



※この地図は、国土地理院発行の地理院地図（電子国土 Web）を使用したものです

本リリースに関するお問い合わせは、丸紅都市開発株式会社の
[お問い合わせフォーム](https://www.mred.co.jp/)よりご連絡ください。

<https://www.mred.co.jp/>