

2025 年 10 月 28 日
丸紅都市開発株式会社

ホテル開発用地（銀山町 PJ）の取得に関するお知らせ

丸紅都市開発株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：藏本 清登）は、下記物件概要記載の通りホテル開発用地を 2025 年 8 月 1 日に取得いたしましたので、お知らせいたします。

本件、広島電鉄本線「銀山町」駅徒歩 1 分に位置する交通利便性の高い立地です。

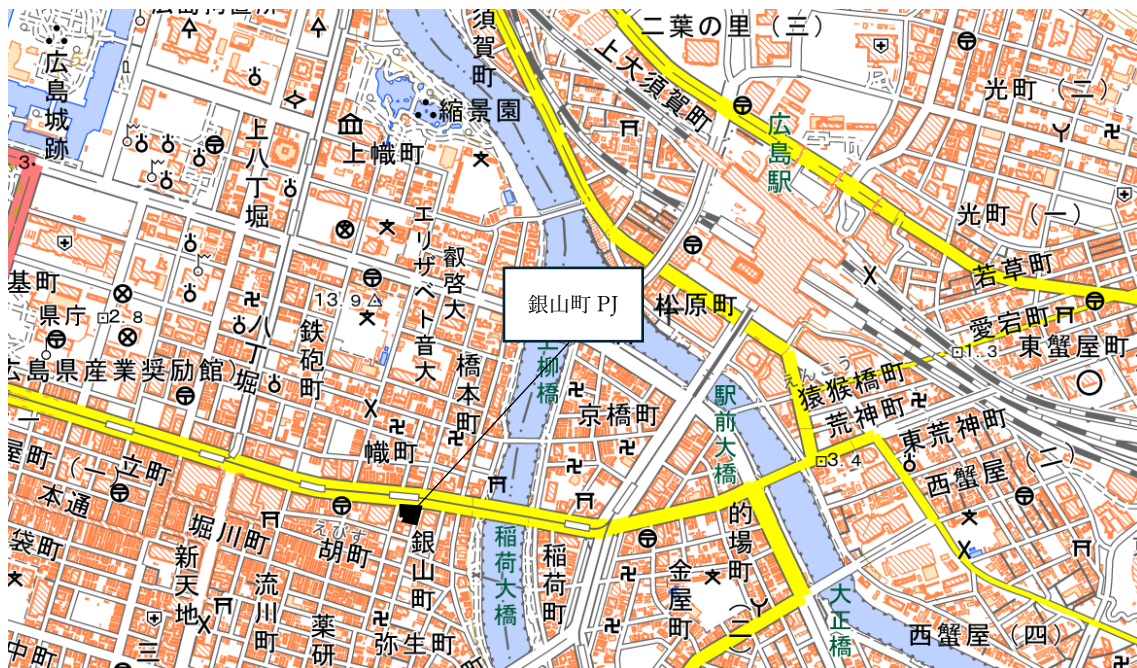
客室は全 300 室程度を計画しており、ダブル・ツインタイプを中心とする予定です。中国地方のビジネスの中心であり、多くの観光資源を有する広島市の旺盛なインバウンド需要を捉え、ビジネス及びレジャーニーズの取り込みを目指します。

当社は、今後も日本全国でそれぞれの立地特性に合わせた企画でホテル開発用地の取得をして参ります。

■物件概要

プロジェクト名	銀山町 PJ
所在地	広島市中区銀山町 4-16 ほか（住居表示）
交通	広島電鉄本線「銀山町」駅 徒歩 1 分
土地面積	1,179.90 m ² (356.92 坪)
用途地域	商業
容積率	900% ※地区計画による容積率緩和有り
構造・規模	鉄骨造・地上 20 階・地下 1 階建
客室数	298 室程度（予定）
客室タイプ	ダブル・ツインが中心（予定）
設計会社	未定
施工会社	未定

■現地案内図



※この地図は、国土地理院発行の地理院地図（電子国土 Web）を使用したものです。

本リリースに関するお問い合わせは、丸紅都市開発株式会社の
[お問い合わせフォーム](#)よりご連絡ください。

<https://www.mred.co.jp/>