

中目黒駅前北地区市街地再開発事業における事業協力者選定について

丸紅都市開発株式会社（本社：東京都港区/代表取締役 山本 哲司 以下、「当社」）は、令和2年12月2日に開催された「中目黒駅前北地区市街地再開発準備組合設立総会」において、東急株式会社（本社：東京都渋谷区/取締役社長 高橋 和夫）と共に事業協力者として選定されましたことをお知らせいたします。

本地区は、東急東横線と東京メトロ日比谷線が乗り入れる中目黒駅に隣接し、環状6号線及び目黒川に面した中目黒駅の顔となる立地であり、平成29年9月より地元の権利者が中心となって「上目黒1-20、21地区街づくり研究会」を立上げ、都市機能の更新を図るとともに、広場等の公共的な空間の不足や狭隘道路整備等の防災性の向上等、地区の課題を解消すべくまちづくりの検討に取り組んでまいりました。

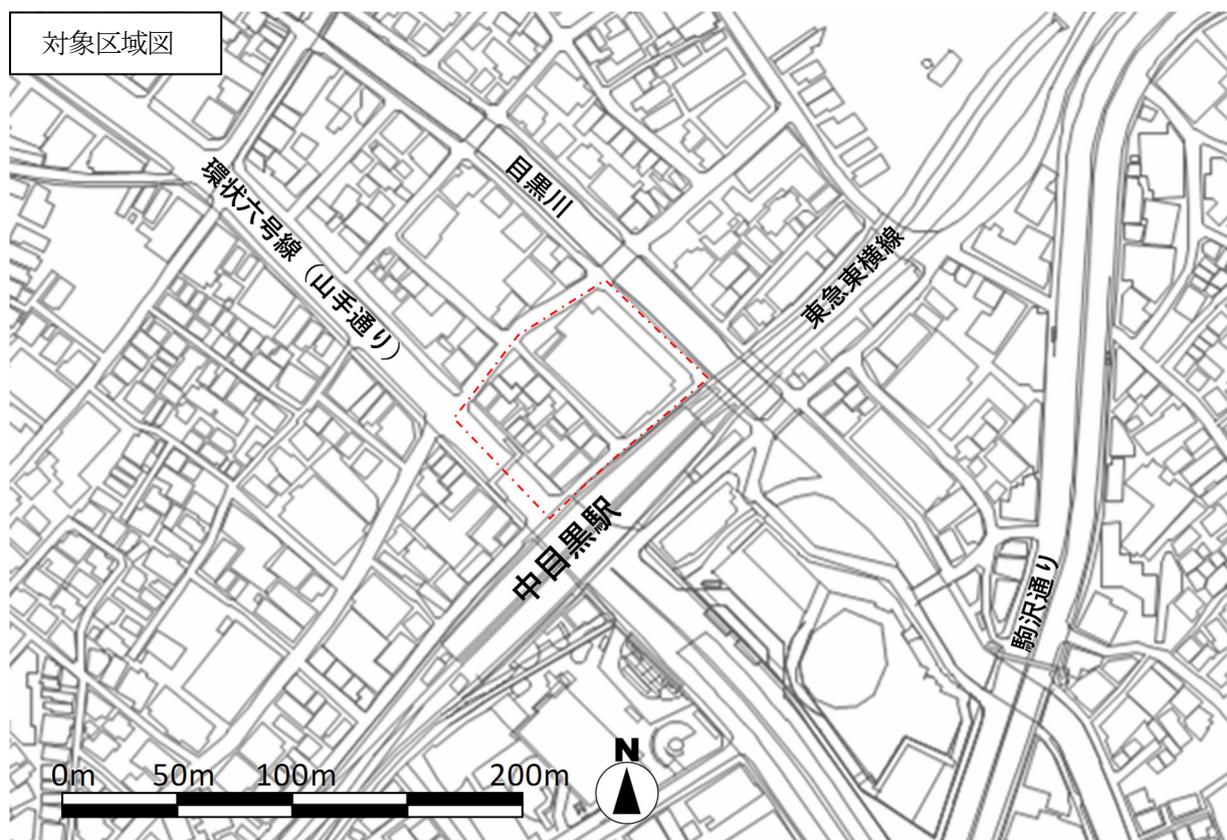
当社は事業協力者として、豊富な経験・実績、信用力を最大限活用し、当地区における再開発の実現並びに安全・安心で持続可能な街づくりの具現化に向け、また中目黒駅周辺地域の課題解決に寄与するために、具体的な検討を進めて参ります。

今後は、地元の権利者並びに関係行政機関の皆様とともに、公共施設の整備や再開発施設の用途・規模を検討し、早期の都市計画決定を目指してまいります。

以上

【概要】

所在地 : 東京都目黒区上目黒1丁目20番、21番
交通 : 東急東横線、東京メトロ日比谷線「中目黒」駅徒歩1分
対象範囲 : 下記「対象区域図」のとおり
対象面積 : 約0.6ha
地区内の対象地権者 : 23名
事業協力者 : 丸紅都市開発株式会社、東急株式会社
事業コンサルタント : 株式会社日本設計
今後の予定 : 令和3年 基本計画検討



この地図は東京都縮尺 1/2500 地形図 (平成 27 年度 DVD 版) を使用したものです。